

## **Amt Neubukow-Salzhaff**

Gemeinde Biendorf  
Panzower Landweg 1  
18233 Neubukow

### **Öffentliche Bekanntmachung**

Hiermit lade ich zu einer ordentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gem. Biendorf am Dienstag den 31.01.2023 um 19:00 Uhr im Gemeindezentrum Westenbrügge ein.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1** Eröffnung der Sitzung
- 2** Bericht des Bürgermeisters
- 3** Bürgerfragestunde
- 4** Bestätigung der Niederschrift der vorangegangenen Sitzung
- 5** Bekanntgabe der Beschlüsse aus der vorangegangenen nichtöffentlichen Sitzung
- 6** Reparatur der Gemeindestrasse zwischen Büttelkow und Wischuer
- 7** Annahme einer Spende gemäß § 44 Abs. 4 KV M-V
- 8** Umweltverträglichkeitsprüfung im Rahmen eines Genehmigungsverfahrens nach dem BImSchG zur Errichtung und zum Betrieb von 9 Windenergieanlagen im Windvorranggebiet Parchow
- 9** Vergabe - Geruchsgutachten für die Aufstellung der Bauleitplanung „Berghausen“ der Gemeinde Biendorf
- 10** Vorhaben "Solarpark Bahnlinie Sandhagen" - Vorstellung des Projektes durch den Vorhabenträger
- 11** Bauvoranfrage: Ist die Nutzung eines bisherigen Einfamilienhauses als Zweifamilienhaus bauplanungsrechtlich zulässig? Kann der jetzige Vorbau durch einen Erker mit einer Grundfläche von 20 m<sup>2</sup> ersetzt werden? Sind Gauben bauplanungsrechtlich zulässig?
- 12** Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienhauses
- 13** Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses und Errichtung von zwei PKW-Stellplätzen
- 14** Satzung über die 1. Änderung und Ergänzung des B-Plan

## **Amt Neubukow-Salzhaff**

Gemeinde Biendorf  
Panzower Landweg 1  
18233 Neubukow

- 15** Nr. 9 "Windpark Neubukow/Buschmühlen" - frühzeitige Beteiligung und Abstimmung mit den Nachbargemeinden  
Vorfrage: Ist die Nutzungsänderung der Trauerhalle zu Wohnraum bauplanungsrechtlich zulässig? 2. Verlängerung des Vorbescheides vom 19.09.2022

### Nichtöffentlicher Teil

- 16** Gemarkung Biendorf, Flur 1, Flurstück 30/8, Teilfläche (VS-Fläche) ca. 280 m<sup>2</sup> - Grunderwerb Straßenbaulastträger
- 17** Ausschreibung der Liegenschaft Gem. Jörnstorf Hof, Flur 1, Flurstück 176/4 Teilfläche
- 18** Personalentscheidung Arbeitsvertrag

Peggy Freyler  
Bürgermeisterin

### Bekanntmachungsvermerk:

ausgehängt am:

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

abgenommen am:

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift